



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar, a bunurilor imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1.176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, ca urmare a reevaluării, a bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM – MINISTRU

Ion - Marcel CIOLACU

**Datele de identificare
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului pentru care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării**

Tipul operațiunii	Nr. crt.	Nr. M.F.	Cod de clasificare	Tipul bunului	Denumire	Elemente cadru de descriere tehnică	Adresa (țară, județ, localitate, arteră, număr, sector, denumire perimetru concesionat, alte date de localizare, după caz)	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea din inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)	Baza legală	Administrare/Concesionare/Folosință gratuită/Închiriere
Actualizarea valorilor de inventar	1	37433	8.28.03	Imobil	Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI	C1 - Laborator igienă - s. construită la sol = 216 mp, s. construită desfășurată = 216 mp, nr.niveluri - 1, regim de înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C1; C5 - Necropsie și centrală - s. construită la sol=300 mp, s. construită desfășurată = 470 mp, nr. niveluri - 2, regim înălțime = P+1, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C5; C6 - Coridor - s. construită la sol = 15 mp, s. construită desfășurată = 30 mp, nr. niveluri - 2, regim înălțime = P+1, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C6; C7 - Birouri și laborator, s. construită la sol = 750 mp, s. construită desfășurată = 2251 mp, nr. niveluri - 3, regim înălțime = P+1E+M, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C7; CF 150270 Oradea.	România, Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, județul Bihor	1967	11,211,161.00	31.12.2024	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor-4348769/Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor-16277408	HG 477/1990 739/2003; HG 139/2014; HG 316/2016; HG 385/2023	Administrare
	2	37434	8.27.04		Laborator veterinar	C4 - Laborator veterinar, s. construită la sol = 141 mp, s. construită desfășurată = 141 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270 - C4; CF 150270 Oradea.	1977	787,797.00	477/1990 739/2003; HG 139/2014; HG 385/2023				
	3	153461	8.28.08		Garaj din cărămidă	C2 - Garaj din cărămidă, s. construită la sol = 68 mp; s. construită desfășurată= 68 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C2; CF 150270 Oradea.	1962	133,450.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 139/2014; HG 385/2023				
	4	153462	8.27.07		Coteț din cărămidă	C10 - Coteț din cărămidă, s. construită la sol = 6 mp; s. construită desfășurată= 6 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C10; CF 150270 Oradea.	1963	14,004.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 316/2016; HG 385/2023				
	5	153463	8.28.13		Magazie lemne	C9 - Magazie lemne, s. construită la sol = 22 mp; s. construită desfășurată = 22 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C9; CF 150270 Oradea.	1961	61,434.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 139/2014; HG 385/2023				

6	153465	8.28.13	Șopron din cărămidă	C3 - Șopron din cărămidă, s. construită la sol = 5 mp; s. construită desfășurată = 5 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C3; CF 150270 Oradea.	1951	23,589.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 139/2014; HG 385/2023
7	153466	8.28.03	Drum interior beton	C12 - Drum interior beton, s. construită la sol = 1268 mp; s. construită desfășurată = 1268 mp, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C12; CF 150270 Oradea.	1967	260,996.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 316/2016; HG 385/2023
8	153467	8.28.13	Bordei benzină	C8 - Bordei benzină , s. construită la sol = 8 mp; s. construită desfășurată = 8 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C8; CF 150270 Oradea.	1965	46,132.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 139/2014; HG 385/2023
9	153468	8.28.03	Gard din zidărie	C11 - Gard din zidărie, s. construită la sol = 76 mp; s. construită desfășurată = 76 mp, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C11; CF 150270 Oradea.	1967	394,027.00	HG 477/1990; HG 83/2008; HG 316/2016; HG 385/2023
TOTAL GENERAL					12,932,590.00		

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a bunurilor imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, cu completările ulterioare, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 5 lit. c) din *Ordonanța Guvernului nr. 42/2004*, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 234/31.03.2004, s-a transmis în folosință gratuită, pe toată durata ființării serviciilor sanitar – veterinar ca servicii publice, Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, terenul în suprafață de 7859 mp.

Conform Cărții Funciare nr. 150270 Oradea, acest teren este intabulat cu drept de proprietate în domeniul privat - Municipiul Oradea.

Pe suprafața de teren de 7859 mp, categoria de folosință curți construcții, sunt amplasate 12 construcții (C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 și C12), conform Cărții Funciare nr. 150270 Oradea, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind actualizarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, astfel:

- nr. M.F. 37433 Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI, imobil compus din: C1- Laborator igienă, C5 – Necropsie și centrală, C6 – Coridor, C7 – Birouri și laborator;
- nr. M.F. 153461 – Garaj din cărămidă, corp C2;
- nr. M.F. 153465 – Șopron din cărămidă, corp C3;
- nr. M.F. 37434 - Laborator veterinar, corp C4;
- nr. M.F. 153467 – Bordei benzină, corp C8;
- nr. M.F. 153463 – Magazie lemne, corp C9;
- nr. M.F. 153462 – Coteț din cărămidă, corp C10;
- nr. M.F. 153468 – Gard din zidărie, corp C11;
- nr. M.F. 153466 - Drum interior beton, corp C12.

Atât construcțiile, cât și terenul sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 150270 Oradea.

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor menționate în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului a fost stabilită de o comisie internă, ținându-se seama de inflație, de utilitatea bunurilor, de starea acestora și de prețul de piață, conform Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3.471/2008*, cu modificările ulterioare.

Prin Decizia nr. 111/29.12.2021 a Directorului Executiv al Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, s-a constituit Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor.

Conform Procesului - verbal de reevaluare a mijloacelor fixe nr. 27787/31.12.2024 au fost reevaluate următoarele:

- Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 37433. Conform extrasului de carte funciară nr. 150270 la acest nr. MF figurează următoarele corpuri: C1- Laborator igienă, C5 – Necropsie și centrală, C6 – Coridor, C7 – Birouri și laborator, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 8.619.992 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 11.211.161 lei;
- Laborator veterinar, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 37434, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 605.718 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 787.797 lei;
- Garaj din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F.153461, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 102.606 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 133.450 lei;
- Coteț din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153462, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 10.767 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 14.004 lei;
- Magazie lemne, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153463, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 47.235 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 61.434 lei;
- Șopron din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153465, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 18.137 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 23.589 lei;
- Drum interior beton, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F.153466, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 200.673 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 260.996 lei;
- Bordei benzină, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153467, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 35.470 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 46.132 lei;
- Gard din zidărie, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153468, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 302.958 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 385/2023*, la 394.027 lei.

Menționăm faptul că toate valorile rezultate în urma reevaluării sunt înregistrate în contabilitate, conform listelor de inventariere la data de 31.12.2024.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valoarea imobilelor s-a modificat față de cea înregistrată în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorii de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare

Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare, de revendicare sau de restituire în condițiile legii sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, cu modificările ulterioare.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a bunurilor imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR**

Alexandru Nicolae BOCIU

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Mihnea-Claudiu DRUMEA

AVIZĂM FAVORABIL

**VICEPRIM-MINISTRU, MINISTRUL
FINANTELOR
TÁNCZOS Barna**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Radu MARINESCU**